

Áreas de Acolhimento Empresarial – ITI CIM

Centro 2030

CÓDIGO	ÂMBITO
Centro2030-2026-22	Nacional
LOCALIZAÇÃO	ESTADO
Portugal (Centro)	Aberto
PROGRAMA	CURADORIA DE
Centro 2030	Guilherme Basílio
GERADO EM	
9 de setembro de 2026	

Detalhes Financeiros

TIPO DE APOIO	TAXA MÁXIMA DE FINANCIAMENTO
Fundo Perdido	85%
DOTAÇÃO	VALOR ELEGÍVEL DO PROJETO
25,5M€	Mín. 200K€
DURAÇÃO MÁXIMA	
36 meses	

Datas e Prazos

DATA DE PUBLICAÇÃO	DATA DE ABERTURA
8 de setembro de 2026	8 de setembro de 2026

Fases de Candidatura

- Fase 1: 31 de março de 2027 às 17:00 (204 dias restantes)

Objetivos

Objetivos

O presente aviso visa apoiar projetos de investimento para a expansão, criação e requalificação de áreas de acolhimento empresarial na região NUTS II Centro. Os beneficiários elegíveis são exclusivamente os Municípios

e as Empresas Municipais, promovendo assim a infraestruturação de espaços que reforcem a atratividade e a competitividade territorial para a instalação e desenvolvimento de atividades empresariais. Este incentivo está enquadrado na Prioridade 1A – Inovação e Competitividade do Programa Regional do Centro 2021-2027 (Centro 2030), focando-se no crescimento sustentável das PME e criação de emprego através do desenvolvimento e modernização de infraestruturas empresariais.

Financiamento

A dotação FEDER disponível é de 25.479.776 €, financiando até 85% das despesas elegíveis por projeto. Não existe limite máximo de incentivo por operação além das dotações regionais afetas a cada Comunidade Intermunicipal (ITI CIM), mas cada operação deve ter um custo total superior a 200.000 €. A taxa de cofinanciamento é fixada até ao máximo de 85%. O período de candidaturas é contínuo, decorrendo entre 08/09/2026 (18:00) e 31/03/2027 (18:00). Pagamentos podem ser feitos por adiantamento ou reembolso, conforme regulamento nacional.

Despesas Elegíveis

- Estudos e projetos
- Estudo de viabilidade económico-financeira
- Aquisição de terrenos (até 10%)
- Empreitadas de construção civil (infraestruturas coletivas, edifícios, estradas de acesso local)
- Aquisição de equipamentos
- Sistemas de informação e comunicação
- Serviços de comunicação e divulgação

Elegibilidade

Setores Elegíveis

- Indústria
- Construção
- Energia & Ambiente
- Logística
- Outro

Regiões Elegíveis

- Centro

Tipologia das Empresas

- Entidades públicas

Modalidade de Candidatura

- Individual

Tipos de Ação

- Criação de áreas de acolhimento empresarial
- Expansão de áreas empresariais
- Requalificação de áreas empresariais
- Infraestruturas e equipamentos de base não tecnológica

- Acessos e serviços partilhados

Links Oficiais

Regulamento Oficial:

https://portugal2030.pt/wp-json/avisos/download?container=siag-prod-container&path=avisos/2026/9/a9a7b9d1-70d0-4182-8d12-49300ff2463c/5adfea9a-bf49-46d7-b70d-00d1821af772&file-name=AAC_Centro2030_2026_22.pdf

Página no Grantavia: <https://grantavia.com/pt/incentives/areas-de-acolhimento-empresarial-iti-cim>

Agendar reunião: <https://calendly.com/sandra-cardoso-epsa/reuniao>