

# Bando Staff House - Contributi per l'Alloggio dei Lavoratori del Turismo 2026 - TITOLO II

Fondi Nazionali

|               |                                                                                                                       |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SCOPE         | LOCATION                                                                                                              |
| National      | Italy (Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Lombardia, Abruzzo, Molise, Campania, Puglia, Basilicata, Sicilia, Sardegna) |
| STATUS        | PROGRAM                                                                                                               |
| Closed        | Fondi Nazionali                                                                                                       |
| CURATED BY    | GENERATED AT                                                                                                          |
| Mario Gazineo | August 31, 2026                                                                                                       |

## Financial Details

SUPPORT TYPE

Non-Refundable

MAXIMUM FUNDING RATE

30%

BUDGET

54M€

ELIGIBLE PROJECT VALUE

500K€ - 5M€

MAXIMUM DURATION

24 months

## Dates & Deadlines

PUBLICATION DATE

October 4, 2025

OPENING DATE

April 2, 2026

## Application Phases

- Fase 1: May 5, 2026 at 03:00 PM

## Objectives

Obiettivi

Il Bando Staff House mira a sostenere gli operatori economici del settore turistico-ricettivo e della somministrazione di alimenti e bevande nella creazione, riqualificazione e ammodernamento di immobili destinati ad alloggi per i lavoratori del comparto turistico. L'incentivo si rivolge sia alle imprese già attive con specifici codici ATECO nel settore turismo, sia a società inattive che si impegnino all'avvio dei lavori entro i termini previsti. I beneficiari devono avere la piena disponibilità degli immobili, anche tramite contratto di locazione con consenso del proprietario. Gli immobili dovranno essere destinati in via esclusiva ai lavoratori per almeno nove anni, garantendo una riduzione del canone di locazione non inferiore al 30% rispetto al valore di mercato.

## Finanziamento

Il contributo è a fondo perduto e la dotazione totale dello strumento è di 54.000.000 euro per il triennio 2025-2027. Sono finanziabili progetti con spese ammissibili comprese tra 500.000 e 5.000.000 euro per ciascun intervento. L'intensità massima dell'aiuto è pari al 30% delle spese ammissibili (può essere ridotta al 25% o 15% in specifici casi di efficientamento energetico, come da Regolamento GBER). Per le sole PMI, le spese di consulenza non possono superare il 10% dell'investimento. La prima erogazione prevede un'anticipazione pari al 50% del contributo. Sono presenti vincoli di cumulo con altre agevolazioni pubbliche ad eccezione di benefici fiscali e di garanzia.

---

## Eligible Expenses

- Opere edili e impiantistiche
- Attrezzature e arredi nuovi
- Impianti tecnici per efficienza energetica
- Opere per accessibilità disabili
- Consulenze tecniche (solo PMI)

---

## Bonuses & Majorations

- Punteggio premiale per presenza certificazione parità di genere
- Punteggio premiale per rating di legalità
- Punteggio per interventi in aree periferiche

---

## Eligibility

### Eligible Sectors

- Energy & Environment
- Tourism
- Construction

### Eligible Regions

- Piemonte
- Valle d'Aosta
- Liguria
- Lombardia
- Abruzzo
- Molise
- Campania

- Puglia
- Basilicata
- Sicilia
- Sardegna

### **Company Typologies**

- Micro
- Sme
- Small Mid-Cap
- Mid-Cap
- Large

### **Application Mode**

- Individual

### **Action Types**

- Riqualificazione immobiliare
- Efficientamento energetico
- Ammodernamento strutture ricettive
- Realizzazione impianti tecnici
- Miglioramento accessibilità

---

## **Official Links**

Official Regulation:

[https://www.ministeroturismo.gov.it/wp-content/uploads/2025/10/dm-18-09-2025-staff-house\\_251024\\_140202.pdf](https://www.ministeroturismo.gov.it/wp-content/uploads/2025/10/dm-18-09-2025-staff-house_251024_140202.pdf)

Grantavia page: <https://grantavia.com/en/incentives/bando-staff-house-contributi-per-lalloggio-dei-lavoratori-del-turismo-2026>

Schedule a meeting: <https://bookings.cloud.microsoft/book/Prenotaunappuntamento@epsa.com/?ismsaljsauthen-abled>