

Bando Staff House - Contributi per l'Alloggio dei Lavoratori del Turismo 2026 - TITOLO II

Fondi Nazionali

AMBITO	LOCALITÀ
Nazionale	Italia (Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Lombardia, Abruzzo, Molise, Campania, Puglia, Basilicata, Sicilia, Sardegna)
STATO	PROGRAMMA
Chiuso	Fondi Nazionali
CURATO DA	GENERATO IL
Mario Gazineo	31 agosto 2026

Dettagli Finanziari

TIPO DI SUPPORTO	TASSO MASSIMO DI FINANZIAMENTO
Fondo perduto	30%
BUDGET	VALORE DI PROGETTO AMMISSIBILE
54M€	500K€ - 5M€
DURATA MASSIMA	
24 mesi	

Date e Scadenze

DATA DI PUBBLICAZIONE	DATA DI APERTURA
4 ottobre 2025	2 aprile 2026

Fasi di Candidatura

- Fase 1: 5 maggio 2026 alle ore 15:00

Obiettivi

Obiettivi

Il Bando Staff House mira a sostenere gli operatori economici del settore turistico-ricettivo e della somministrazione di alimenti e bevande nella creazione, riqualificazione e ammodernamento di immobili destinati ad alloggi per i lavoratori del comparto turistico. L'incentivo si rivolge sia alle imprese già attive con specifici codici ATECO nel settore turismo, sia a società inattive che si impegnino all'avvio dei lavori entro i termini previsti. I beneficiari devono avere la piena disponibilità degli immobili, anche tramite contratto di locazione con consenso del proprietario. Gli immobili dovranno essere destinati in via esclusiva ai lavoratori per almeno nove anni, garantendo una riduzione del canone di locazione non inferiore al 30% rispetto al valore di mercato.

Finanziamento

Il contributo è a fondo perduto e la dotazione totale dello strumento è di 54.000.000 euro per il triennio 2025-2027. Sono finanziabili progetti con spese ammissibili comprese tra 500.000 e 5.000.000 euro per ciascun intervento. L'intensità massima dell'aiuto è pari al 30% delle spese ammissibili (può essere ridotta al 25% o 15% in specifici casi di efficientamento energetico, come da Regolamento GBER). Per le sole PMI, le spese di consulenza non possono superare il 10% dell'investimento. La prima erogazione prevede un'anticipazione pari al 50% del contributo. Sono presenti vincoli di cumulo con altre agevolazioni pubbliche ad eccezione di benefici fiscali e di garanzia.

Spese Ammissibili

- Opere edili e impiantistiche
- Attrezzature e arredi nuovi
- Impianti tecnici per efficienza energetica
- Opere per accessibilità disabili
- Consulenze tecniche (solo PMI)

Bonus e Maggiorazioni

- Punteggio premiale per presenza certificazione parità di genere
- Punteggio premiale per rating di legalità
- Punteggio per interventi in aree periferiche

Idoneità

Settori Idonei

- Energia e Ambiente
- Turismo
- Edilizia

Regioni Idonee

- Piemonte
- Valle d'Aosta
- Liguria
- Lombardia
- Abruzzo
- Molise
- Campania

- Puglia
- Basilicata
- Sicilia
- Sardegna

Tipologie Aziendali

- Microimpresa
- PMI
- Small Mid-Cap
- Mid-Cap
- Grande impresa

Modalità di Candidatura

- Individuale

Tipi di Azione

- Riqualificazione immobiliare
- Efficientamento energetico
- Ammodernamento strutture ricettive
- Realizzazione impianti tecnici
- Miglioramento accessibilità

Link Ufficiali

Regolamento Ufficiale:

https://www.ministeroturismo.gov.it/wp-content/uploads/2025/10/dm-18-09-2025-staff-house_251024_140202.pdf

Pagina Grantavia: <https://grantavia.com/it/incentives/bando-staff-house-contributi-per-lalloggio-dei-lavoratori-del-turismo-2026>

Prenota un incontro: <https://bookings.cloud.microsoft/book/Prenotaunappuntamento@epsa.com/?ismsaljsauth-enabled>