

Bando Staff House - Contributi per l'Alloggio dei Lavoratori del Turismo 2026 - TITOLO II

Fondi Nazionali

ÂMBITO	LOCALIZAÇÃO
Nacional	Itália (Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Lombardia, Abruzzo, Molise, Campania, Puglia, Basilicata, Sicilia, Sardegna)
ESTADO	PROGRAMA
Encerrado	Fondi Nazionali
CURADORIA DE	GERADO EM
Mario Gazineo	31 de agosto de 2026

Detalhes Financeiros

TIPO DE APOIO	TAXA MÁXIMA DE FINANCIAMENTO
Fundo Perdido	30%
DOTAÇÃO	VALOR ELEGÍVEL DO PROJETO
54M€	500K€ - 5M€
DURAÇÃO MÁXIMA	
24 meses	

Datas e Prazos

DATA DE PUBLICAÇÃO	DATA DE ABERTURA
4 de outubro de 2025	2 de abril de 2026

Fases de Candidatura

- Fase 1: 5 de maio de 2026 às 15:00

Objetivos

Obiettivi

Il Bando Staff House mira a sostenere gli operatori economici del settore turistico-ricettivo e della somministrazione di alimenti e bevande nella creazione, riqualificazione e ammodernamento di immobili destinati ad alloggi per i lavoratori del comparto turistico. L'incentivo si rivolge sia alle imprese già attive con specifici codici ATECO nel settore turismo, sia a società inattive che si impegnino all'avvio dei lavori entro i termini previsti. I beneficiari devono avere la piena disponibilità degli immobili, anche tramite contratto di locazione con consenso del proprietario. Gli immobili dovranno essere destinati in via esclusiva ai lavoratori per almeno nove anni, garantendo una riduzione del canone di locazione non inferiore al 30% rispetto al valore di mercato.

Finanziamento

Il contributo è a fondo perduto e la dotazione totale dello strumento è di 54.000.000 euro per il triennio 2025-2027. Sono finanziabili progetti con spese ammissibili comprese tra 500.000 e 5.000.000 euro per ciascun intervento. L'intensità massima dell'aiuto è pari al 30% delle spese ammissibili (può essere ridotta al 25% o 15% in specifici casi di efficientamento energetico, come da Regolamento GBER). Per le sole PMI, le spese di consulenza non possono superare il 10% dell'investimento. La prima erogazione prevede un'anticipazione pari al 50% del contributo. Sono presenti vincoli di cumulo con altre agevolazioni pubbliche ad eccezione di benefici fiscali e di garanzia.

Despesas Elegíveis

- Opere edili e impiantistiche
- Attrezzature e arredi nuovi
- Impianti tecnici per efficienza energetica
- Opere per accessibilità disabili
- Consulenze tecniche (solo PMI)

Bónus e Majorações

- Punteggio premiale per presenza certificazione parità di genere
- Punteggio premiale per rating di legalità
- Punteggio per interventi in aree periferiche

Elegibilidade

Setores Elegíveis

- Energia & Ambiente
- Turismo
- Construção

Regiões Elegíveis

- Piemonte
- Valle d'Aosta
- Liguria
- Lombardia
- Abruzzo
- Molise
- Campania

- Puglia
- Basilicata
- Sicilia
- Sardegna

Tipologia das Empresas

- Micro
- PME
- Small Mid-Cap
- Mid-Cap
- Grande

Modalidade de Candidatura

- Individual

Tipos de Ação

- Riqualificazione immobiliare
- Efficientamento energetico
- Ammodernamento strutture ricettive
- Realizzazione impianti tecnici
- Miglioramento accessibilità

Links Oficiais

Regulamento Oficial:

https://www.ministeroturismo.gov.it/wp-content/uploads/2025/10/dm-18-09-2025-staff-house_251024_140202.pdf

Página no Grantavia: <https://grantavia.com/pt/incentives/bando-staff-house-contributi-per-lalloggio-dei-lavoratori-del-turismo-2026>

Agendar reunião: <https://bookings.cloud.microsoft/book/Prenotaunappuntamento@epsa.com/?ismsaljsauthenabed>