

Residências Universitárias na Região Centro

Centro 2030

CODE	SCOPE
CENTRO2030-2026-26	National
LOCATION	STATUS
Portugal (Centro)	Closing Soon
PROGRAM	CURATED BY
Centro 2030	Margarida Vasconcelos
GENERATED AT	
September 23, 2026	

Financial Details

SUPPORT TYPE	MAXIMUM FUNDING RATE
Non-Refundable	85%
BUDGET	ELIGIBLE PROJECT VALUE
15M€	Min. 250K€

Dates & Deadlines

PUBLICATION DATE	OPENING DATE
September 22, 2026	September 22, 2026

Application Phases

- Fase 1: September 30, 2026 at 05:00 PM (8 days left)
- Fase 2: October 30, 2026 at 05:00 PM
- Fase 3: February 26, 2027 at 06:00 PM

Objectives

Objetivos

O presente aviso visa reforçar e qualificar o Parque Habitacional Público (PHP) de residências universitárias da Região Centro, promovendo a construção e reabilitação deste tipo de alojamento de acordo com soluções

inovadoras e sustentáveis. Procura-se responder à necessidade de alargar a oferta para estudantes do ensino superior deslocados, melhorando as condições de acesso à educação superior a preços acessíveis e em ambientes que sigam os princípios da Nova Bauhaus Europeia (NEB): Sustentabilidade, Estética e Inclusão. As entidades elegíveis abrangem universidades, institutos politécnicos, municípios, comunidades intermunicipais e entidades do setor empresarial intermunicipal e municipal que promovam residências para o ensino superior.

Financiamento

A dotação global disponível é de 15.000.000 €, financiada através do FEDER, com uma taxa máxima de cofinanciamento de 85% das despesas elegíveis. Não existem valores máximos definidos para cada projeto além do limite global e das restrições específicas de elegibilidade. O período de elegibilidade das despesas decorre entre 1 de janeiro de 2021 e 31 de dezembro de 2030. Os pagamentos aos beneficiários incluem adiantamentos (10%), reembolsos e pagamentos contra fatura.

Eligible Expenses

- Aquisição de terrenos e imóveis/frações
- Serviços de projetos de arquitetura e engenharia
- Fiscalização e coordenação de segurança
- Trabalhos de construção civil
- Soluções para acessibilidade e sustentabilidade ambiental
- Revisão de preços
- Aquisição de equipamentos
- IVA não recuperável
- Ações de informação, divulgação e publicidade

Bonuses & Majorations

- Majoração de 1 ponto para projetos alinhados com as dimensões NEB: sustentabilidade, estética e inclusão
- Majoração por investimento já realizado à data da candidatura

Eligibility

Eligible Sectors

- Construction
- Education & Training

Eligible Regions

- Centro

Company Typologies

- Public entities

Application Mode

- Individual

Action Types

- Construção e reabilitação de residências universitárias para estudantes do ensino superior
 - Aumento da oferta habitacional pública para estudantes deslocados
 - Implementação de soluções inovadoras e sustentáveis em habitação estudantil
-

Official Links

Official Regulation:

<https://portugal2030.pt/wp-json/avisos/download?container=siag-prod-container&path=avisos/2026/9/ba34df7e-fd49-4654-9069-99200bc41e34/87c23fd0-354b-4596-9df3-906e91ddd030&filename=CEN-TRO2030-2026-26.pdf>

Grantavia page: <https://grantavia.com/en/incentives/residencias-universitarias-na-regiao-centro>

Schedule a meeting: <https://calendly.com/sandra-cardoso-epsa/reuniao>